



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 14 ΜΑΡΤΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
107

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Κορινθίας έκτασης 35065 μ² για την κατασκευή κόμβου Δερβενίου και της συνδετηρίου οδού προς Ροζενά της Νέας Έθνικης οδού Κορίνθου — Πατρών. 1
- Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση αριθ. Δ. 13845/10440/1.2.69 προς διάνοξη της Έθνικης οδού Ταράφης — Μονεμβασίας Μολάων — Κροκεών Νομού Αχαωνίας. 2
- Περί ανακλήσεως της αριθ. 38228/20.2.74 ΝΟ. ΒΟΙ. αναγκαστικής απαλλοτριώσεως άγρου έκτασης 2.129,50 τ.μ. για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Κορώγια Βοιωτίας. 3
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων σε περιοχές Μουριών — Καβαλλαρίου Κιλκίς για στρατιωτικές ανάγκες, για την κατασκευή έργων οχυρώσεως. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής οδού ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στην Καρδίτσα. 5
- Περί καθορισμού ορίων οικισμού Καρδίτσας Ν. Ροδόπης που προϋπάρχει το έτος 1923. 6
- Περί κυρώσεως της από 22.8.1977 εκθέσεως αναθεωρήσεως των ορίων οικισμού Λεϊβάδια Χανίων. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως 1) λόγω προεκτάσεως οικοπεδικού τμήματος, 2) λόγω διανοιγμένης οδού εν Κομοτηνή. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. 8019/7961 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Κορινθίας έκτασης 35065 μ² για την κατασκευή κόμβου Δερβενίου και της συνδετηρίου οδού προς Ροζενά της Νέας Έθνικης οδού Κορίνθου-Πατρών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δτος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του

Β.Δ/τος αριθμ. 139/1971, «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων» και

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτίρωση, λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την κατασκευή κόμβου Δερβενίου και της συνδετηρίου οδού προς Ροζενά της Νέας Έθνικης οδού Κορίνθου-Πατρών, έκτασης συνολικού εμβαδού 35065 Μ2, που φαίνεται στο από 5.11.77 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα των μηχανικών Δ. Σιώρη και Δ. Γεραλή.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Δελής Παντελής, 2) Γκολφινόπουλου Έλενη κ.λπ.

Η απαλλοτίρωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 97129 της ΣΔΕ 7771/77).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 16 Φεβρουαρίου 1978.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. Δ. 7768/7761

(2)

Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση αριθ. Δ. 13845/10440/1.2.1969 προς διάνοξη της Έθνικης οδού Ταράφης — Μονεμβασίας (Μονεμβασίας Μολάων — Κροκεών) Νομού Αχαωνίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή απόφασή μας αριθ. Δ. 13845/10440/1.2.69 (ΦΕΚ 31/12.2.69 τ.Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς διάνοξη της Έθνικης οδού Ταράφης — Μονεμβασίας (Μονεμβασίας Μολάων — Κροκεών) Νομού Αχαωνίας.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτίρωση αυτή δεν έχει συντελεσθεί εμπροθέσμως μετά την έκδοσή της υπ' αριθμ. 297/70

ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου Σπάρτης, ὡς πρὸς ἔκταση ἐμβαδοῦ 59.051 μ² πὺν τυγχάνει ἀνακλητέα, ἀποφασίζουμε :

Ἀνακαλοῦμε ἐν μέρει τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση πὺν κηρύχθη μετὰ τὴν κοινὴ ἀπόφασή μας ἀριθ. Δ. 13845/10440/1.2.69 (ΦΕΚ 31/12.2.69 τ.Δ') πρὸς διάνοιξη τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Τραάφης—Μονεμβασιῶς (Μονεμβασιῶς—Μολαίων—Κροκεῶν) Νομοῦ Λακωνίας καὶ εἰδικότερα ὡς πρὸς ἔκταση ἐμβαδοῦ 59.051 μ², πὺν φαίνεται στὸ ἀπὸ 31.5.76 κτηματολογικὸ διάγραμμα (ἀπόσπασμα ἀπὸ γ.0 : 63+300 ἔως γ.0 : 66+600) τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Γεωργίου Κότσωνη, θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ τῆς Γ.Υ.Ν. Λακωνίας Θ. Βινασέλη, λόγω μὴ συντελέσεώς της.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 16 Φεβρουαρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

Ἀριθ. 701

(3)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς ἀριθ. 38228/20.2.74 ΝΟ. ΒΟΙ. ἀναγκαστικῆς ἀπαλ/σεως ἀγροῦ ἔκτάσεως 2.129,50 τ.μ. γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς στὴν Κορώνεια, Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλ/σεων».

2. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 11 Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὴν ἀριθμ. 38228/20.7.74 ἀπόφασή μας «περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλ/σεως ἀκινήτου εἰς τὴν Κορώνειαν Βοιωτίας».

4. Τὴν ἀριθμ. 41/4.12.77 γνώμοδότησιν τοῦ Κεντρικοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου καὶ

5) Τὸ ἀριθ. Φ. 1045 α/29061/16.1.78 ἔγγραφο Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν, ἀποφασίζουμε :

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀριθ. 38228/20.7.74 ἀπόφασή μας περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλ/σεως λόγω δημόσιας ὠφελείας, δηλ. γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς, ἔκτάσεως 2.129,50 τ.μ. στὴν Κορώνειαν Βοιωτίας, ὅπως τοῦτο φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα, πὺν ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὸ Μηχανικὸ Μ. Γιαννουλάκη καὶ ἔχει θεωρηθεῖ ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Ἀναστηλώσεως τοῦ ΥΠ.Δ.Ε.

Τοῦ ἀνωτέρω ἀγροῦ φέρεται ὡς εἰσχόμενος ἰδιοκτήτης ὁ Ἀργύριος Μπελεσάνος, κάτοικος Κορώνειας.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάρδεια, 12 Φεβρουαρίου 1978

Ο Νομάρχης

Α. ΚΑΖΟΓΙΑΝΗΣ

Ἀριθ. 1024

(4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων σὲ περιοχὲς Μουριῶν—Καβαλλάρου Κιλκίς γιὰ στρατιωτικὴς ἀνάγκες γιὰ τὴν κατασκευὴ ἔργων ὑγρώσεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΙΚΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ πρὸς τίς διατάξεις τοῦ

ἀρθροῦ 139 /1971 Β.Δ. «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν ἀριθμ. 910.124/5/692078/Σ 371/20.3.76 /ΑΣ/4ον ΕΓ/46 γνωμάτευσή.

3. Τὴν ἀριθμ. Φ.910.124/13/231761/Σ2914/14.4.77/ΑΣ 4ον ΕΓ/4β τροπ. γνωμάτευσής, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα ἔκταση 4025 μ² πρὸς κάλυψη στρατιωτικῶν ἀναγκῶν δηλαδὴ κατασκευὴ ἔργων ὑγρώσεως στὴν περιοχὴ Μουριῶν—Καβαλλάρη Κιλκίς, ὅπως αὐτὲς ἐμφανίζονται στοὺς ἀπὸ 26.12.76 καὶ 30.11.1976 κτηματολογικοὺς πίνακες τῆς ΓΥΣ γιὰ τίς περιοχὰς Μουριῶν (2235 μ²) καὶ Καβαλλάρη (1709 μ²) ἀντίστοιχα.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μετὰ δαπάνης τοῦ Ταμείου Ἑθνικῆς Ἀμύνης.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 30 Ἰανουαρίου 1978

Ο Νομάρχης
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 167

(5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 στὴν Καρδίτσα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος παράγρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20, περὶ σχεδίων Πόλεως κ.λπ.».

2. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55.

3. Τὴν Ε. 20014/16/1977 ἀριθμ. ἐγκυκλίου 34 τοῦ Ὑπουργείου Δημ. ἔργων.

4. Τὴν 7352/13/12/77 εἰσήγησιν τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν ἔφαρμογῶν.

5. Τὸ 121/77 πρακτικὸ τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων τμήματα Ν. Καρδίτσας.

6. Τὴν ἀπὸ 12.12.77 αἴτησιν τῶν Ἀδῶν Καραμαγιώλα καὶ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, πὺν τὴ συνοδεύει.

Τὴν 116/1977 ἀπόφασιν τοῦ Εἰρηνοδικείου Καρδίτσας, ἀποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε τὴν ἰδιωτικὴ ὁδὸ μετὰξὺ τῶν ὁδῶν Σαρανταπόρου καὶ ζωγράφου (πλάτ. 4,00 μ.) ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Ἀρχοντῆ Δημητρίου ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Συνεπῶς, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ αὐτῆς ἰσχύουν οἱ ὅροι δομῆσεως πὺν ἰσχύουν στὶς ἐγκεκριμένους ὁδούς τοῦ σχεδίου Πόλεως Καρδίτσας.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 12 Ἰανουαρίου 1978

Ο Νομάρχης
Κ. ΓΚΑΕΤΣΟΣ

Αριθ. 37055

(6)

Περί καθορισμού όριων Οικισμού Καρυδιᾶς Ν. Ροδόπης
που προϋπάρχει του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της Ε. 35400/6.12.1975 απόφασης του Υπουργείου Δημοσίων Έργων «περί τρόπου καθορισμού όριων Οικισμών, προϋφισταμένων του έτους 1923 και στερουμένων έγκειμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 52 και 53 του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

3. Τη Α7/16-11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί διακρίσεως των Περιών Υπηρεσιών Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

4. Την 5/12.1.1978 γνωμοδότηση του Τμήματος Νομού Ροδόπης.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» σε συνδυασμῶ με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος για την αρμοδιότητα των Νομαρχών επί αντικειμένων αρμοδιότητάς του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

7. Την από 12.11.1977 έκθεση καθορισμού των όριων του Οικισμού Καρυδιᾶς, που υπάρχει πριν από το έτος 1923 και δεν έχει έγκειμένο σχέδιο ρυμοτομίας, η οποία συντάχθηκε από την αρμοδία Έπιτροπή.

8. Το τοπογραφικό σκαρίφημα που συνοδεύει την παραπάνω έκθεση, στο οποίο υλοποιούνται τα όρια του οικισμού Καρυδιᾶς, με τις όριακές ιδιοκτησίες αριθμημένες με τους αριθμούς 1-23.

9. Το 778/17.12.1977 έγγραφο της Κοινότητας Καρυδιᾶς, στο οποίο βεβαιούται ότι καμιά ένσταση δεν υποβλήθηκε κατά της παραπάνω έκθέσεως καθορισμού όριων του Οικισμού αυτού, αποφασίζουμε :

Κυρώνουμε την από 12.11.1977 έκθεση καθορισμού των όριων του Οικισμού Καρυδιᾶς όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σκαρίφημα, που τη συνοδεύει.

Η από 12.11.1977 έκθεση καθορισμού όριων με το τοπογραφικό σκαρίφημα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή 18 Ιανουαρίου 1978

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμός των όριων του οικισμού Καρυδιᾶς Ν. Ροδόπης, προϋφισταμένου του έτους 1923.

Έν Κομοτηνή σήμερα 12ην του μηνός Νοεμβρίου του έτους 1977 οι υπογεγραμμένοι :

1. Βαμβακόπουλος, Βασίλειος, Αρχιτέκτων με 4ο βαθμ. της Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης.

2. Ματανᾶς Στέλιος, Αρχιτέκτων με 5ο βαθμ. της Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης, και

3. Μιμίκος Αθανάσιος, Πρόεδρος της Κοινότητας Καρυδιᾶς, ἀποτελούντες μέλη, της παραπάνω Έπιτροπής καθορισμού των όριων των οικισμών του Ν. Ροδόπης, των προϋφισταμένων του έτους 1923, συγκροτηθείσης διά της υπ' αριθμ. 38356/16.6.1976 απόφασης Ν. Ροδόπης και συμπληρωθείσης διά της υπ' αριθμ. 44285/26.10.1977 απόφασης Ν.

Ροδόπης, κατ' εφαρμογήν των διατάξεων της υπ' αριθμ. Ε. 35400/6.12.1975 απόφασης του ΥΔΕ (ΦΕΚ 10 Δ'/1976) μετέβημεν κατόπιν της υπ' αριθμ. 611/20.10.1977 προσκλησεως της Κοινότητος Καρυδιᾶς εις τὸν ὁμώνυμον οἰκισμὸν πρὸς καθορισμὸν τῶν ὁρίων αὐτοῦ, ὡς προϋπῆρχον τοῦ ἔτους 1923, καὶ διαπιστώσαμε τὰ ἑξῆς :

1. Ὁ οἰκισμὸς Καρυδιᾶς εὐρίσκεται περὶ τὰ 4 Km ΒΑ τῆς πόλεως Κομοτηνῆς καὶ δεξιὰ τῆς Ἐπαρχιακῆς οδοῦ Κομοτηνῆς - Πανδρόσου.

2. Ὁ οἰκισμὸς τοῦτος φθίνει κατὰ τὶς τελευταῖες δεκαετίες καὶ δὲν ἔχει ἐπεκταθῇ πέραν τῶν ὁρίων τοῦ ἄτινα προϋφίσταντο τοῦ 1923.

3. Παλαιᾶς οἰκοδομῆς αἱ ὁποῖαι ἦταν ἐτοιμόρροπες, ἔχουν ἀντικατασταθῇ διὰ νέων ἐντὸς τῶν ὁρίων τοῦ ὑφισταμένου οἰκισμοῦ.

Ἡ Ἐπιτροπὴ κατόπιν αὐτοψίας, λαμβάνουσα ὑπ' ὄψιν τὴν κατάστασιν τῶν οἰκοδομῶν, καθορίζει τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Καρυδιᾶς ὡς φαίνονται εἰς τὸ τοπογραφικὸν σκαρίφημα ποὺ συνοδεύει τὴν παρούσα, εἰς τὸ ὅποιον οἱ ἀναγραφόμενοι ἀριθμοὶ, ἀντιστοιχοῦν εἰς τὰς ἀκολουθοῦσας ἀναφερομένας ιδιοκτησίας :

1. Κουτσουλιανίδης Παναγιώτης - Παρεκκλήσιον Ἀγίου Ἀθανασίου.

2. Δεληγεωργίου Χρήστος

3. Πεσεκτσίδης Χαράλαμπος

4. Τριπιδῆς Κων/νος

5. Κατίκας Ἰωάννης

6. Ντεμίρογλου Χρήστος

7. Κατίκας Κων/νος

Χειμάρρος Πανδρόσου (Ἀριστερὴ ὁχθὴ)

8. Χατζοπούλου Κυριακούλα

9. Δῶρος Πάρις

10. Μαρτινάδου Λουλουδίτσα

11. Λιάκος Μιχαήλ

12. Μαθιόπουλος Νικόλαος

13. Μαζιλαρίδης Γεώργιος

14. Νταντινίδου Σμάρω

15. Γαβανούδη Ἀναστασία

16. Ἰγγλέση Κατίνα

17. Δερβετλῆς Χρήστος

18. Κολοκοτρωνίδης Δημήτριος

19. Ἀθανασιάδης Μιχαήλ

20. Τζαβάρας Ἀθανάσιος

21. Ἰωαννίδης Ἰωάννης

22. Καραγιαννίδης Γεώργιος

- Χειμάρρος Πανδρόσου (Δεξιὰ ὁχθὴ)

- Γέφυρα Ποταμοῦ Πανδρόσου

- Συνδετήριος ὁδὸς γεφύρας με ἑπαρχιακὴ ὁδὸ Κομοτηνῆς - Πανδρόσου.

23. Ἀθανασιάδης Τάκης.

- Δεξιὰ πλευρὰ ἑπαρχιακῆς οδοῦ Κομοτηνῆς - Πανδρόσου
1 Κουτσουλιανίδης Παναγιώτης.

Ὡς κεντρικὸν τμῆμα τοῦ οἰκισμοῦ καθορίζομεν τὴν πλατεῖαν ποὺ δημιουργεῖται μεταξὺ τῆς ἀριστερῆς ὁχθῆς τοῦ Χειμάρρου Πανδρόσου, κεντρικοῦ δρόμου τοῦ οἰκισμοῦ καὶ τῶν σημείων Α καὶ Β, ὅπου Α εἶναι ἡ γέφυρα ἐπὶ τοῦ χειμάρρου καὶ Β ἡ ἰδιοκτησίᾳ τοῦ Νικολάου Γιουλέ.

Ὅσοις ἰδιοκτησίαις ἔχουν πρόσωπο στὸ τμῆμα (ΑΒ) τοῦ κεντρικοῦ δρόμου τοῦ οἰκισμοῦ θεωροῦνται ὅτι ἐμπίπτουν εἰς τὸ κεντρικὸν τμῆμα τοῦ οἰκισμοῦ διὰ τὴν εφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ ἀπὸ 15.6.1977 Π.Δ/τος, «περὶ ὁρῶν δομῆσεως εἰς οἰκισμοὺς προϋφισταμένους τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένους ὁρῶν δομῆσεως.

Ἡ Ἐπιτροπὴ

ΒΑΜΒΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΣΤΕΛΙΟΣ ΜΑΤΑΝΑΣ, ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΙΜΙΚΟΣ

Πρὸς
Πάνδρατο

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΡΥΔΙΑΣ
Ν. ΡΟΔΩΝΗΣ ΠΡΟΦΟΙΣΤΑ ΜΕΝΟΥ 18 1993

Πρὸς Τυχερό

ΕΠΙ ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΤΗ 12.11.1994

Η. Γ. ΠΙΤΡΟΠΟΥ

1. Β. ΒΑΛΒΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

2. Σ. ΜΑΤΑΝΑΣ

3. Α. ΜΗΛΙΝΟΣ

Πρὸς Καχία

Πρὸς
Κομοτηνή

ΕΝΔΕΙΧΝΕΤΑΙ ΟΔΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΠΑΝΔΡΑΤΟΣ

ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ ΠΑΝΔΡΑΤΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΟΡΙΟΙ ΚΑΡΥΔΙΑΣ

Αριθ. Τ.Υ. 12122

(7)

Περί κυρώσεως της από 22.8.77 εκθέσεως αναθεωρήσεως των όριων του Οικισμού Λειβάδια Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της Ε. 35400/6.12.1975/12.1.1976 αποφάσεως του Υπουργού Δημ. Έργων.
2. Την από 22.8.1977 αναθεωρητική έκθεση της Έπιτροπής καθορισμού των όριων Οικισμών, και το σχετικό διάγραμμα.
3. Την από 4.4.1970 έκθεση καθορισμού των όριων του Οικισμού Λειβάδια Χανίων.
4. Το 10870/5.11.1977 έγγραφο του Δήμου Χανίων από το οποίο προκύπτει ότι, κατά της ανωτέρω από 22.8.1977 αναθεωρητικής εκθέσεως καθορισμού των όριων του Οικισμού Λειβάδια Χανίων, δεν έχει υποβληθεί καμμία ένσταση.
5. Τη 230/1977 πράξη του Συμβουλίου Δημ. Έργων.
6. Την Ε. 43710/18.12.1976/18.1.1977 απόφαση (ΦΕΚ 6 Δ') του Υπουργού Δημ. Έργων με την οποία παρατάθηκε επί ένα έτος ή ισχύς της παρ. 10 της 35400/1976 αποφάσεως, αποφασίζουμε:

Κυρώνουμε την από 22.8.1977 αναθεωρητική έκθεση για τον καθορισμό των όριων του Οικισμού Λειβάδια Χανίων, και προσδιορίζουμε τα όρια αυτού, όπως σημειώνονται στο συνημμένο στην έκθεση διάγραμμα, από τη γραμμή 1,2,3,4,5,6,7,1 και σύμφωνα με την έκθεση.

Χανιά 12 Ιανουαρίου 1978

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Αναθεωρήσεως όριων Οικισμού Λειβάδια Χανίων προϋφιστάμενου του έτους 1923 και στερουμένου σχεδίου πόλεως.

Έν Χανίοις σήμερον την 22.8.1977 ήμεραν Δευτέρα οι υπογεγραμμένοι :

1. Βασίλειος Πρωτοπαπαδάκης Αρχιτέκτων Δ.Ε. επί 4ω παρά τη Δ/νσει Τεχνικών Έπιτρ. Ν. Χανίων.
2. Ιωάννα Ξυλινάκη Υπομηχανικός Δ.Ε. επί 7ω βαθμῶ παρά τη Δ/νσει Τέχν. Έπιτρ. Ν. Χανίων, αποτελούντες μέλη της διὰ της υπ' αριθμ. 48009 Ιουνίου 1976 αποφάσεως του Νομάρχου Χανίων συγκροτηθείσης Έπιτροπής αναθεωρήσεως των όριων Οικισμών Ν. Χανίων και
3. Θεοδώρακης Παναγιώτης αναπληρωτής Δημάρχου Χανίων, συνελθόντες κατόπιν αίτησεως του Παν. Παπαϊωάννου και έχοντες υπ' όψιν τὰς διατάξεις της υπ' αριθμ. 35.400 της 6 Δεκεμβρίου 1975/72 Ιανουαρίου 1976 αποφάσεως του Υπουργού Δημ. Έργων, προέβημεν κατόπιν έπιτοπίου αυτοψίας εις την σύνταξιν της παρούσης αφορώσης εις τον καθορισμόν των όριων του πρό. του έτους 1923 ύφισταμένου Οικισμού. Ο Οικισμός Λειβάδια εύρσκεται Νοτιοανατολικῶς της πόλεως Χανίων παρά την δημοτικήν δδὸν Ἀγ. Ιωάννη-Αγροκήπιον και πλησίον του Πρεσβευ-

τορίου Χανίων, ὡς σημειοῦται ἐν τῷ συνημμένῳ ἄνω κλίμακος σχεδιάγραμμα τοῦ υπογεγραμμένου ἀπὸ τὰ μέλη τῆς Έπιτροπῆς. Διὰ τὸν καθορισμόν τῶν όριων ἐλήφθησαν ὑπ' ὄψιν τὸ ὑφιστάμενο σχεδιάγραμμα τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 4.4.1970 έκθεση καθορισμοῦ όριων παλαιοῦ Οικισμού Λειβαδειῶν Χανίων καὶ ἡ κρίσις τῆς Έπιτροπῆς ἡ σχηματισθεῖσα κατὰ τὴν ἐπιτόπιον αὐτοψίαν. Διὰ τὸν καθορισμόν τοῦ περιγράμματος τοῦ οικισμού ἐχρησιμοποιήθησαν ὡς σταθερὰ χαρακτηριστικὰ οἰκοδομικὰ ὡς σημειοῦνται κατωτέρω.

Τὰ ὅρια τοῦ πρό. τοῦ έτους 1923 ὑφισταμένου Οικισμού καθορίζονται ὡς κάτωθι :

Βορείως : Ἀπὸ τὴν Β.Δ. γωνία τῆς οἰκοδομῆς Ἰωάννου Σπαχάκη (ὕπ' ἀρ. 1) διὰ τῆς Νοτίας παρειᾶς τῆς Δημοτικῆς ὁδοῦ Κουμπέ-Σούδας ἕως τὴν Β.Α. γωνία τῆς Οἰκοδομῆς Εὐαγγέλου Πεντάρη (ὕπ' ἀριθ. 2).

Ἀνατολικῶς : Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω (Β.Δ.) γωνία τῆς οἰκοδομῆς Εὐαγγέλου Πεντάρη (ὕπ' ἀριθμ. 2) ἕως τὴν Ν.Α. γωνία τῆς οἰκοδομῆς Θεοχάρους Πεντάρη (ὕπ' ἀριθμ. 3).

Νοτίως : Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω (Ν.Α.) γωνία τῆς οἰκοδομῆς Θεοχάρους Πεντάρη (ὕπ' ἀριθμ. 3) ἕως τὴν νοτία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Κυριάκου Χατζησάββα (ὕπ' ἀρ. 4). Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω Νοτία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Κυριάκου Χατζησάββα (ὕπ' ἀριθμ. 4) ἕως τὴν Νοτία πλευρὰ τῆς ἰσογείου οἰκοδομῆς Παναγιώτου Παπαϊωάννου (ὕπ' ἀριθμ. 5). Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω νοτία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Παναγιώτου Παπαϊωάννου (ὕπ' ἀριθμ. 5) ἕως τὴν νοτία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Βασιλικῆς Τσερέπα (ὕπ' ἀριθμ. 6).

Δυτικῶς : Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω νοτία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Βασιλικῆς Τσερέπα (ὕπ' ἀριθμ. 6) ἕως τὴν νοτιοδυτική γωνία τῆς οἰκοδομῆς Σκαμάγκα Κων/νου (ὕπ' ἀριθμ. 7) ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω γωνία Ν.Δ. τῆς οἰκοδομῆς Σκαμάγκα Κων/νου (ὕπ' ἀριθμ. 7) ἕως τὴν δυτικήν πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Ἰωάννου Σταγάκη (ὕπ' ἀριθμ. 1).

Συνοπτικῶς τὰ ὅρια τοῦ πρό. τοῦ έτους 1923 οἰκισμού Λειβάδια ἀναθεωροῦνται παμψηφεί ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς καὶ προσδιορίζονται ὑπὸ τῆς γραμμῆς 1.2.3.4.5.6.7. ὡς σημειοῦται εἰς τὸ συνημμένο σχεδιάγραμμα τὸ δεόντως ὑπογεγραμμένο ὑπὸ τῶν μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς.

Γιὰ τὶς οἰκοδομὰς ποὺ ἐλήφθησαν σὴν σταθερὰ προσδιορισμοῦ τῶν όριων τοῦ οἰκισμού συμπεριλαμβάνονται τυχόν ἐκτὸς τῶν, όριων εύρισκόμενα τμήματα οἰκοπέδων, ἐπὶ τῶν ὁποίων βρίσκονται οἱ παραπάνω οἰκοδομῆς, ὥστε νὰ ἀποτελοῦν μετὰ τῶν όριων εύρισκομένων τμημάτων τοῦ αὐτοῦ οἰκοπέδου ἓνα ἄρτιον καὶ οἰκοδομήσιμον οἰκόπεδον τῆς ἐξεταζομένης οἰκοδομῆς.

Ἡ παραπάνω παράγραφος δὲν ἰσχύει στὴν περίπτωσιν ποὺ τὰ ἐντὸς τῶν όριων τμήματα τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐξεταζομένων οἰκοδομῶν ἔχουν ἀρτιότητα.

Έν Χανίοις τῇ 26 Αὐγούστου 1977

Ἡ Έπιτροπὴ

Β. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Ἀρχ/κτων Μηχ/κὸς Δ.Ε.

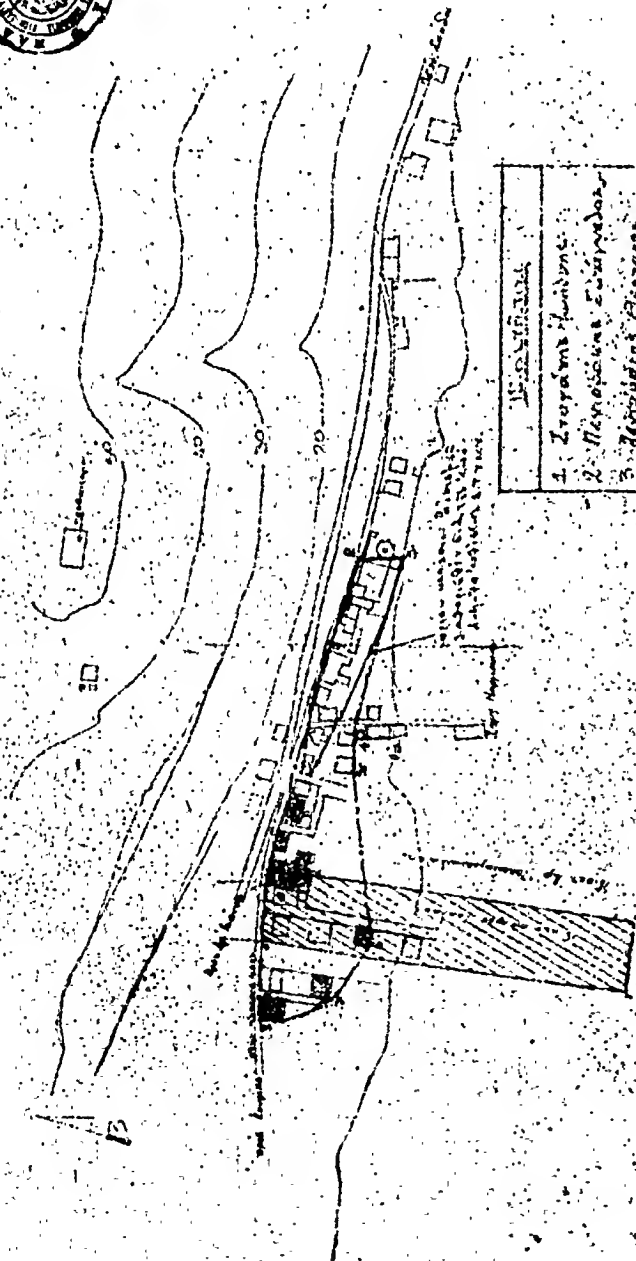
Ι. ΞΥΛΙΝΑΚΗ

Υπομ/κὸς Δ.Ε.

ΠΑΝ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ

Ἀναπλ. Δημ. Χανίων

ΕΚΔΟΣΗΜΑ ΔΕΛΤΙΟΥ ΔΙΚΙΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ



ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1. Στρατός Πυλόνος
2. Πυλόνος Στρατός
3. Στρατός Πυλόνος
4. Στρατός Στρατός
5. Στρατός Πυλόνος
6. Στρατός Στρατός
7. Στρατός Στρατός

Λογός 29/2/1971

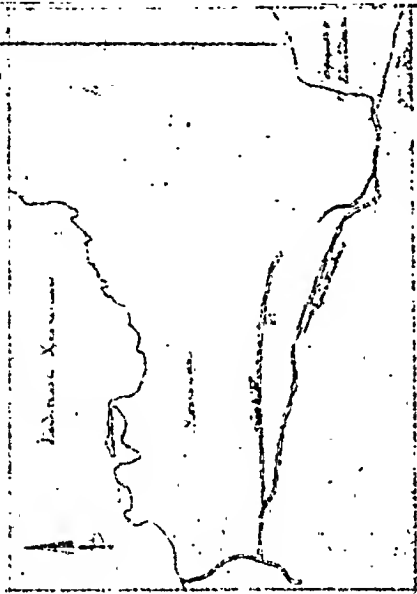
ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Σ. Διεύθυνση Τ. Υ. Α. Υπουργείου

Υπουργείο

Ε. Διεύθυνση

Υπουργείο



Η Επιτροπή

Ε. Διεύθυνση

Υπουργείο

2) Ι. Διεύθυνση

Υπουργείο

3) Δ. Διεύθυνση

Υπουργείο

Υπουργείο

Υπουργείο

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρκαταθέσεως ἀποζημιώσεως 1) λόγω προσκυρώσεως οἰκοπεδικοῦ τμήματος 2) λόγω διανοιγομένης ὁδοῦ ἐν Κομοτηνῇ.

Ἡ Μαρία σύζ. Ἡλίας Χατζηγεωργίου, κάτοικος Κομοτηνῆς (Φειδίου 5) κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Κομοτηνῇ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρκαταθηγῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν 1) Ἰορδάνου Ἑρεηλιάδη, 2) Φιλίππου Ἑρεηλιάδη, κατοίκων Κομοτηνῆς (Κούλογλου-Ν. Λεωφόρος), ἡ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου δραχ. τριάκοντα δύο χιλιάδας διακοσίας (32.200), ἥτοι τὸ ποσὸ τῆς προσωρινῶς καθορισθείσης ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 86/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης συνεπεῖς προσκυρώσεως καὶ διανοίξεως ὁδοῦ.

Εἰδικώτερον : Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 16/76 πράξεως τακτοποιήσεως διὰ προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως διὰ τὴν διανοίξιν νέας ὁδοῦ ἐν Κομοτηνῇ μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 173, 174, 175 τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης καὶ τῷ συνοδεύοντι ταύτην τοπογραφικῷ διαγράμματι α) λόγω προσκυρώσεως ἡ ὑπ' ἀριθμ. 6 ἰδιοκτησίᾳ τῆς καταθετούσης ἀποζημιώνει τὴν ὑπ' ἀριθμ. 8 ἰδιοκτησίαν

τῶν ὑπὲρ ὧν ἡ κατάθεσις διὰ τὸ ὑπ' ἀριθμοὺς 35, 38, 39, 40, 35 τμήμα, ἐκτάσεως, 2,43 μ2, 2) λόγω διανοίξεως τῆς ὁδοῦ ἡ ὑπ' ἀριθμ. 6 ἰδιοκτησίᾳ ἀποζημιώνει τὴν ὑπ' ἀριθμ. 8 ἰδιοκτησίαν διὰ τὸ ὑπὸ ἀριθμοὺς 37, 53, 39, 38, 35, 36, 37, τμήμα, ἐπιφανείας 6,77 μ2.

Ἡτοι συνολικῶς ἀποζημιῶνται οἱ ὑπὲρ ὧν ἡ κατάθεσις διὰ 9,20 μ2 (2,43 σὺν 6,77 μ2) πρὸς δραχ. 3.500 κατὰ μ2, ὅσον καθωρίσθη διὰ τῆς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης.

Τὸ ἐκδοθὲν ὑπ' ἀριθμ. 13137/2.2.1978 γραμμάτιον συστάσεως παρκαταθήκης τοῦ Γραφείου Κομοτηνῆς κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον καὶ κάτοικον Κομοτηνῆς Χαράλαμπον Σεραφεῖμ Χαρχαλμπίδην (Λεωφόρος Ἑρῶν ἀριθ. 4 Α' ὄροφος), συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1264/21.2.1978 πράξεώς του.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου τῆς κατατεθείσης ἀποζημιώσεως καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπεῖς, δημοσιευθῆτω νομίμως ἡ παροῦσα διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 24 Φεβρουαρίου 1978

Ἡ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
Κ. ΤΣΟΜΗΙΑΝΙΚΟΛΙΔΟΥ

(Ἀριθ. Τριπλ. Τάμ. ΙΒ' Εἰσπ. Ἀθηνῶν 26711 τῆς 1.3.78)